

Umowa o przyłączenie nrP/....

zawarta w dniur. w Trzebini pomiędzy:

Energomedia Sp. z o.o., ul. Fabryczna 22, 32-540 Trzebinia, wpisaną pod numerem KRS 0000067731 do Krajowego Rejestru Sądowego przez Sąd Rejonowy w Krakowie, XII Wydział Gospodarczy, kapitał zakładowy: 27.178.000,00 zł, NIP: 628-18-75-399, Regon:273713642, zwaną w dalszej części umowy Dostawcą, którą reprezentują:

1.

2.

a

Nazwa podmiotu przyłączanego....., którego reprezentują:

1.

2.

zwana dalej „Podmiotem Przyłączanym”

§1

1. Przedmiotem umowy jest określenie wzajemnych praw i obowiązków Dostawcy energii elektrycznej i Podmiotu Przyłączanego związanych z przyłączeniem:, której właścicielem jest Podmiot Przyłączany, tj., przyłączem o mocy przyłączeniowej kW, do sieci elektroenergetycznej należącej do Dostawcy.
2. Dostawca wykona podłączenie instalacji elektrycznej znajdującej się w obiekcie (nieruchomości) Podmiotu Przyłączanego do sieci elektroenergetycznej Dostawcy – zgodnie z wymaganiami określonymi w warunkach technicznych przyłączenia, które określają także zakres robót niezbędnych do realizacji przyłączenia i ilość energii elektrycznej przewidzianej do odbioru.
3. Podmiot Przyłączany zobowiązuje się osiągnąć gotowość do podłączenia najpóźniej na 7 dni przed terminem wykonania instalacji przyłączeniowej przez Dostawcę.

§2

Podmiot Przyłączany oświadcza, że:

- a) przed podpisaniem niniejszej umowy dostarczy do Dostawcy tytuł prawny do korzystania z obiektu, w którym użytkowane będą urządzenia lub instalacje elektryczne podlegające przyłączeniu.
- b) o wszelkich zmianach wymienionych w §2 ust. a, zobowiązuje się powiadomić niezwłocznie Dostawcę.

§3

Podmiot Przyłączany zalicza się do **grupy ... przyłączeniowej.**

Strony ustalają, że miejscem dostarczenia energii elektrycznej będzie

§4

1. Podmiot Przyłączany zobowiązuje się do wykonania własnym kosztem i staraniem instalacji elektrycznej w obiekcie (nieruchomości) oraz zasilającej obiekt od miejsca dostar-

czania, zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami oraz wymaganiami Dostawcy, w szczególności określonymi w warunkach technicznych przyłączenia, a nadto zobowiązuje się do zgłoszenia w formie pisemnej do Dostawcy terminu gotowości tej instalacji do podłączenia wraz z przedstawieniem wymaganych protokołów z pomiarów elektrycznych i wyregulowaniu odbiorników energii elektrycznej w celu uzyskania symetrii obciążeń.

2. Podmiot Przyłączany zobowiązuje się dostosować urządzenia i instalacje elektryczne obiektu do ewentualnych zmian warunków funkcjonowania sieci Dostawcy, a w szczególności zmiany mocy zwarciowej i automatyki zabezpieczeniowej.
3. Dostawca zobowiązuje się niezwłocznie zawiadomić Podmiot Przyłączany o zmianie warunków funkcjonowania sieci.
4. Podmiot Przyłączany w porozumieniu z Dostawcą zobowiązuje się umożliwić nieodpłatnie Dostawcy w obrębie swojej nieruchomości budowę i rozbudowę sieci w zakresie niezbędnym do realizacji przyłączenia oraz nieodpłatny dostęp do sieci (urządzeń, instalacji, kabli itp.) Dostawcy znajdującej się na nieruchomości Podmiotu Przyłączanego w celu usuwania awarii, dokonywania kontroli, przeglądu, konserwacji, remontów i modernizacji.

§5

1. Za wykonaną usługę zgodnie z § 1 Dostawca obciąży Podmiot Przyłączany kwotą: zł netto plus 23% VAT tj. zł brutto (słownie: jeden złotych 00/100 brutto), kwotę należy wpłacić na konto Dostawcy w PeKaO S.A. nr 76 1240 4748 1111 0000 4872 0089 lub w kasie Dostawcy.
2. Rozpoczęcie prac związanych z przyłączeniem nastąpi po wpłacie kwoty wymienionej w pkt. 1.
3. Dostawca wystawi fakturę w terminie 7 dni od daty wpływu należności na konto Dostawcy.
4. Dostawca wykona instalację przyłączeniową w terminie dwóch miesięcy od daty wpłaty kwoty wymienionej w pkt.1 niniejszej umowy.
5. Stwierdzeniem wykonania przyłączenia jest podpisanie przez Podmiot Przyłączany lub upoważnioną przez niego osobę protokołu z montażu układu pomiarowo – rozliczeniowego.

§6

1. W celu realizacji przyłączenia Dostawca zobowiązuje się do przyłączenia i podania napięcia w terminie do 7 dni od daty dostarczenia Dostawcy przez Podmiot Przyłączany oświadczenia wykonawcy o wykonaniu przyłączonej instalacji wewnętrznej Podmiotu Przyłączanego, zgodnie z obowiązującymi przepisami wraz z kopiami protokołów z badania rezystancji izolacji tej instalacji.
2. Po podaniu napięcia, Podmiot Przyłączany niezwłocznie wykonuje badanie skuteczności ochrony przeciwporażeniowej i kopie protokołów przekazuje Dostawcy.
3. Podanie napięcia i rozpoczęcie poboru energii elektrycznej może nastąpić nie wcześniej, niż po zawarciu przez Strony umowy kompleksowej sprzedaży energii elektrycznej i świadczenia usług dystrybucji lub umowy dystrybucyjnej.
4. W przypadku wystąpienia siły wyższej jak również działania lub zaniechania organów państwowych lub samorządowych lub sprzeciwu osób trzecich z tytułu naruszenia ich własności, uniemożliwiającego terminową realizację przyłączenia, Strony uzgodnią zmianę terminu przyłączenia.

§7

Dostawca jest uprawniony do odstąpienia od umowy w przypadku rażącego naruszenia przez Podmiot Przyłączany obowiązków wynikających z niniejszej umowy.

§8

Strony zobowiązują się do wzajemnej i bieżącej wymiany danych i informacji w pełnym zakresie niezbędnym do realizacji przyłączenia.

§9

Strony ustalają, że miejscem rozgraniczenia własności sieci elektroenergetycznych Dostawcy i instalacji Podmiotu Przyłączanego są

Układ pomiarowy jest własnością Dostawcy.

§ 10

1. Umowa niniejsza nie zastępuje umowy kompleksowej sprzedaży energii elektrycznej i świadczenia usług dystrybucyjnych czy umowy świadczenia usług dystrybucji.
2. Strony przewidują, że zawarcie **umowy dostawy energii elektrycznej i świadczenia usług dystrybucyjnych** nastąpi nie później niż 14 dni od daty zawarcia umowy przyłączeniowej.
3. Podmiot Przyłączany może wskazać inny podmiot uprawniony do zawarcia umów określonych w §10 ust.1. Dostawca nie będzie zobowiązany do zawarcia tych umów w przypadku, jeżeli ubiegający się o ich zawarcie podmiot nie wykaże się tytułem prawnym do korzystania z obiektu, do którego ma być dostarczana energia elektryczna i świadczone usługi dystrybucji.

§ 11

1. Strony zastrzegają następujące kary umowne:
 - a) Dostawca zapłaci Podmiotowi Przyłączanemu z tytułu opóźnienia w wykonaniu przedmiotu umowy określonego w § 1 ust. 1 karę umowną w wysokości 0,5 % wartości przedmiotu umowy określonej w § 5 ust 1 umowy – za każdy dzień zwłoki. Wysokość tych kar nie może przekroczyć 10% wartości przedmiotu umowy.
 - b) Podmiot Przyłączany zapłaci Dostawcy z tytułu opóźnienia w osiągnięciu gotowości do podłączenia karę umowną w wysokości stanowiącej 1/30 sumy (określonych w aktualnie obowiązującej taryfie) składnika stałego stawki sieciowej i stawki o której mowa w art.9 ust. 4 ustawy o KDT (w zł/kW/m-c) pomnożonych przez wielkość mocy przyłączeniowej określonej w § 1 ust. 1 umowy, za każdy dzień zwłoki, w osiągnięciu gotowości do przyłączenia i podpisania umowy sprzedaży energii elektrycznej i świadczenia usług dystrybucyjnych.
2. Wysokość kar umownych określonych w §11 ust. 1 lit.b nie może przekroczyć trzech krotności wartości przedmiotu umowy.
3. Strony mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.

§ 12

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą, umową mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 roku - Prawo Energetyczne (Dz. U. nr 89 poz. 625 z 2006r. z późniejszymi zmianami), przepisy wykonawcze do ustawy oraz przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 roku - Kodeks cywilny (Dz. U. nr 16, poz. 93 z 1964r. z późniejszymi zmianami).
2. Zmiany do niniejszej umowy wymagają, formy pisemnej (aneks podpisany przez Strony) pod rygorem nieważności.

3. Spory jakie mogą powstać w wyniku realizacji niniejszej umowy Strony będą rozstrzygać w drodze negocjacji, a w przypadku niemożności osiągnięcia porozumienia spory te będzie rozstrzygał właściwy Sąd Powszechny, według siedziby Przedsiębiorstwa Energetycznego.

§ 13

1. Umowa obowiązuje na czas jej wypełnienia i może być rozwiązana przez każdą ze stron za pisemnym wypowiedzeniem.
2. Wypowiedzenie umowy przez Podmiot Przyłączany skutkuje obciążeniem go kosztami równymi rzeczywistym nakładom poniesionym przez Dostawcę na realizację przyłącza poniesionym do dnia wypowiedzenia umowy przez Podmiot Przyłączany.
3. Umowa ulega rozwiązaniu także w przypadku braku wpłaty, w terminie 30 dni od daty zawarcia umowy kwoty, o której mowa w §5 ust.1.

§ 14

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

Dostawca

Podmiot Przyłączany